



SMLOUVA O DÍLO č. 08 / 2009

Uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ze dne 5.11.1991

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích,
se sídlem: Krajská 1, 412 74 Litoměřice
zastoupení :
ve věcech smluvních: PhDr. Marek Poloncarz – ředitel SOA
IČ 70979464
DIČ CZ70979464
Bankovní spojení ČNB Ústí nad Labem
č.účtu 916-2549881/0710
a
Zhotovitel: JT consulting s.r.o.
se sídlem: Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň
zastoupení :
ve věcech smluvních: Ing Jan Trubiroha - jednatel
IČ 28684842
DIČ CZ28684842
Bankovní spojení KB, a.s., Kadaň
č.účtu 43 - 3701330217 / 0100
firma je evidována: u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26819

ČR - STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV v LITOMĚŘICÍCH	
DOŠLO: 14.8.09	PŘÍLOHY 1
č.j. 646/09-19	3

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci rekonstrukce podlah, maleb, elektroinstalace, výměny oken a rekonstrukce topení na akci „Odvhlčení depozitářů SOkA Kadaň“ pro účely vydání stavebního povolení, případně ohlášení stavby, včetně výkazu výměr a dokumentaci skutečného aktuálního stavu. Součástí předmětu plnění je také inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení, případně ohlášení stavby.

Předmět plnění Zhotovitel vypracuje dle dostupných mu informací a podkladů, jež se mu Objednatel zavazuje dodat.

Místem plnění je SOkA Chomutov se sídlem v Kadani, Boženy Němcové 68, Kadaň.

III. CENA DÍLA

Cena je stanovena ve smyslu ustanovení § 547 obchodního zákoníku jako pevná, je stanovena oceněním výkazu výměr do rozpočtu /cenové kalkulace/ a činí :

Cena bez DPH	35 000,- Kč
19% DPH	6 650,- Kč
Cena s DPH	41 650,- Kč

Slovy: Čtyřicetjednatísícšestsetpadesát,-Kč

Cena díla je konečná a nepřekročitelná.

Cena díla podle tohoto článku je splatná po předání předmětu díla a podání žádosti o úřední povolení na SÚ na základě řádně vystaveného daňového dokladu se splatností 14 dní od doručení příslušného daňového dokladu Objednateli. Faktura musí mít náležitost dle platných zákonů.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Předmět plnění – projektová dokumentace dle čl. II této smlouvy bude vyhotovena do 40 dnů od podpisu SOD.

Předmět plnění – získání stanovisek dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení, včetně podání žádosti o úřední povolení akce dle čl. II této smlouvy bude vyhotovena do 60 dnů od podpisu SOD.

Dokumentace dle čl. II. této smlouvy bude vypracovaná a dodaná Objednateli v rámci sjednané odměny v 5 vyhotoveních. Na vyžádání Objednatele Zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu samostatně sjednanou Smluvními stranami. Veškerá dokumentace dle této smlouvy bude zpracována a předána Objednateli i v digitalizované formě se zajištěním antivirové ochrany.

V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA

Vlastnictví k předmětu této smlouvy přechází na Objednatele okamžikem splnění povinnosti zaplatit cenu díla podle čl. III. této smlouvy.

VI. JINÁ UJEDNÁNÍ A ZÁVAZKY

Zhotovitel se zavazuje:

Zpracovat dílo podle této smlouvy řádně a včas s odbornou péčí, průběžně Objednatele informovat o stavu rozpracovanosti díla podle této smlouvy a upozorňovat ho na vzniklé nebo možné problémy při realizaci stavby podle díla dle této smlouvy, poskytnout Objednateli maximální součinnost ve věcech souvisejících s předmětem této smlouvy.

Při zpracování, projednání a provedení dokumentace dle čl. II. této smlouvy a poskytování jiného plnění podle této smlouvy bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady poskytnutými Objednatelem a jeho pokyny, zápisy a dohodami Smluvních stran uzavřenými jejich odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

Zhotovitel propracuje dokumentaci dle čl. II. do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky případným dalším dodavatelům díla; součástí této dokumentace budou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení nebo není-li možné odkázat se na platné technické normy, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy, jinak platí, že je řešení technických a technologických detailů součástí výrobní nebo dílenské dokumentace; součástí dokumentace zpracované podle této smlouvy je i zpracování výkazů výměr a zaměření stávajícího stavu předmětných prostor.

Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatelem.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo jeho samého poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.

Objednatel se zavazuje:
poskytnout Zhotoviteli maximální součinnost ve věcech souvisejících s předmětem této smlouvy,
dodat Zhotoviteli příslušné listy vlastnictví k nemovitostem.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace dle čl. II. této smlouvy bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a že bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dokumentace dle čl. II. této smlouvy nebo její části v čase jejího odevzdání Objednateli. Záruční doba je doživotní a začíná plynout ode dne převzetí plnění objednatel.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, v případě, že na ně písemně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Pro případ vady dokumentace dle čl. II. této smlouvy sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou.

Tímto není dotčena odpovědnost Zhotovitele za způsobenou škodu.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli za každý i započatý den prodlení s dodáním předmětu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny bez DPH

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za každý i započatý den prodlení s úhradou příslušné ceny díla úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny bez DPH.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání oběma Smluvními stranami.

Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

Práva a povinnosti, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník, v platném znění.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou originálních vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom originálním vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je jeho obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle, a toho, že smlouva je uzavírána určitě a vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem, připojují níže své podpisy.

V Litoměřicích dne ..14..08..2009

V Kadani dne ..12..08..2009

...
objednatel

PhDr. Marek Poloncarz
ředitel SOA v Litoměřicích

JTCONSULTING s.r.o.
Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň
IČ: 28684842; DIČ: CZ28684842
zhotovitel

Ing. Jan Trubiroha
jednatel JT consulting s.r.o.

JT consulting s.r.o.
zast. Ing Jan Trubiroha
Sokolovská 1962
432 01 Kadaň

IČ 28684842

St.okr.archiv Chomutov
se sídlem v Kadani
Boženy Němcové 68
432 01 Kadaň

Věc: Nabídka na zpracování PD

Na základě osobního jednání ze dne 01.06.2009 podávám nabídku na zpracování projektové dokumentace (PD) a zajištění úředního povolení na akci
„Badatelna SOKA v Kadani“

pro účely zajištění vydání stavebního povolení (standardně 4 vyhotovení).

Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení je součástí nabídky PD.

Nabídka obsahuje:

- zmapování původního a skutečného stavu
- vyhotovení stávajícího stavu
- projektová dokumentace nového stavu obsahuje následující:
 - stavební část
 - elektroinstalace
- požárně bezpečnostní řešení
- inženýrská činnost (projednání s jednotlivými orgány státní správy a správci existujících inženýrských sítí)
- výkaz výměr a rozpočet

Termín odevzdání dokončené projektové dokumentace pro stavební povolení do 08/2009 (31.08.2009).

Termín vydání stavebního povolení nejpozději 30.11.2009.

Cenová nabídka na tuto poptávku je 35.000,-Kč + DPH, tj. **41.650,-Kč (vč. DPH)**.

S pozdravem

Ing Jan Trubiroha

JT CONSULTING s.r.o.
Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň
IČ: 28684842, DIČ CZ28684842